Procès-verbal des délibérations du conseil municipal

Conseillers élus : 15

Conseillers en fonction : 13

Conseillers présents : 13

Conseillers absents : 0

Séance du 20 septembre 2016

L'an deux mille seize le vingt septembre à 20h le conseil municipal régulièrement convoqué le 13 septembre 2016, s'est réuni, dans la salle des séances de la mairie

sous la présidence de Madame Isabelle DOLLINGER, Maire

Membres présents à l'ouverture de la séance : M. Joseph BUR, M. Jean-Luc KAPFER, Mme Marie-Laure PFEIL, Mme Nathalie ANTONI, Mme Laurence BENDER, Mme Richarde BONATI-VELTEN, M. Jean-Noël BURG, M. Sébastien FUCHS, Mme Simone LATOURNERIE, Mme Tania LAZARUS, Mme Estelle OHLMANN, M. Mathieu TRAUTTMANN.

n°1.- Délibération 2016/35 (Institutions et vie politique – fonctionnement des assemblées)

objet : Désignation du secrétaire de séance

Le Maire fait savoir qu'en vertu de l'article L.2541-6 du Code général des collectivités territoriales, le Conseil municipal à chacune de ses séances doit désigner son secrétaire.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, désigne Madame Richarde BONATI-VELTEN comme secrétaire pour la séance de ce jour.

n°2.- Délibération 2016/36 (Commande publique – autres types de contrats)

objet : Restructuration et extension de l'école primaire : assistance à maîtrise d'ouvrage – phase travaux -

Le Maire informe le Conseil municipal que dans le cadre du projet de restructuration et d'extension de l'école primaire, un contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage a été conclu dont la mission s'est arrêtée à la fin des études de conception. Ne disposant pas en interne des ressources en expertise requises pour le suivi des travaux de cette opération d'ampleur, le Maire suggère de continuer à pouvoir recourir à une assistance externe permettant d'accompagner la commune durant toute la phase des travaux jusqu'à réception et la fin de l'année de parfait achèvement. Dans cette perspective une consultation de bureaux d'études a été lancée au mois de juin. Après analyse des offres réceptionnées, le Maire propose de retenir celle de MP-CONSEIL économiquement la plus avantageuse.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité, autorise le Maire à signer la convention d'assistance à maîtrise d'ouvrage ci-annexée avec MP Conseil de Schiltigheim d'un montant de 30 130 € H.T. pour une mission d'accompagnement de la Commune dans la conduite et la maîtrise du projet de restructuration et d'extension de l'école primaire pendant la phase travaux jusqu'à réception et fin de l'année de parfait achèvement.

PIECE ANNEXEE A LA DELIBERATION :

- ▶ contrat d'assistance à maîtrise d'ouvrage pour la restructuration de l'école primaire

n°3.- Délibération 2016/37 (Urbanisme – actes relatifs au droit d'occupation ou d'utilisation des sols)**objet : Autorisation de construction d'un hangar U.L.M. sur un terrain communal**

Le Maire soumet au Conseil municipal la demande de Monsieur Hubert CLAUDEI, Président de l'association Batzendorf Ultra Légers (BUL), qui sollicite une autorisation de construction d'un hangar supplémentaire métallique pour abriter des ULM sur le terrain communal détenu en location par le club.

Après en avoir délibéré, le Conseil municipal, à l'unanimité,

- ↳ autorise l'association Batzendorf Ultra Légers à solliciter l'autorisation d'urbanisme nécessaire pour la construction d'un hangar destiné à abriter des ULM au lieudit "Hardlinks" Section 33 parcelle 94.
- ↳ autorise le Maire à signer toute pièce ou document relatifs à cette occupation du sol.

n°4.- Délibération 2016/38 (Institutions et vie politique – intercommunalité)**objet : Communication au Conseil municipal : rapport d'activité 2015/2016 de la Communauté de Communes de la Région de Haguenau**

Le Code général des collectivités territoriales rend obligatoire l'établissement d'un rapport d'activité annuel pour les établissements publics de coopération intercommunale, qui doit être transmis, accompagné du compte administratif, aux Maires des communes membres à charge pour eux de le communiquer à leurs conseils municipaux respectifs. Conformément à ces dispositions, le Maire fait part à l'assemblée délibérante du rapport annuel (septembre 2015/août 2016) de la Communauté de Communes de la Région de Haguenau.

Le Conseil municipal, à l'unanimité, prend acte de ce rapport dont il lui est rendu compte.

Compte rendu du Maire sur l'utilisation de sa délégation

Le Maire donne lecture des décisions prises dans le cadre de sa délégation de l'article L.2122-22 du Code général des collectivités territoriales accordée par délibération du 24 avril 2014, et qui se sont traduites par :

- la décision n°2016/05 du 16 juin 2016 renonçant à la préemption d'un bien bâti à usage d'habitation situé 6, rue du Stade d'une superficie de 4,34 ares, appartenant à Madame Sonia MICHEL et dont Monsieur Luc HERRE de Haguenau souhaite se porter acquéreur ;
- la décision n°2016/06 du 17 juin 2016 renonçant à la préemption d'un bien non bâti à usage de voirie et d'espaces communs situé rue de Wahlenheim et au lieudit "Mittelberg" d'une superficie totale de 7,61 ares, appartenant à Madame Christiane MUNZ et dont l'association syndicale libre qui sera constituée par les propriétaires du lotissement "Le Tulipier" souhaite se porter acquéreur ;
- la décision n°2016/07 du 21 juin 2016 renonçant à la préemption de locaux en copropriété à usage d'habitation (lot n°12 correspondant à un appartement de 79,80 m², lot n°210 correspondant à un garage et lot n°231 correspondant à un parking) situés 29, rue des Aulnes appartenant aux époux Lionel GRABENSTAETTER, et dont Mademoiselle Sarah ANTON de Kuttolsheim souhaite se porter acquéreur ;
- la décision n°2016/08 du 28 juin 2016 portant autorisation de signature d'un nouveau contrat d'assurance avec GROUPAMA garantissant les dommages aux biens, la responsabilité générale de la Commune, la responsabilité atteinte à l'environnement et la protection juridique de la commune, avec effet au 1^{er} mars 2016 pour finir de plein droit le 31 décembre 2020, et dont la cotisation annuelle hors taxe est fixée à 12 480,97 € à la souscription ;
- la décision n°2016/09 du 8 septembre 2016 renonçant à la préemption d'un bien non bâti situé rue de Harthouse d'une superficie totale de 9,78 ares, pour la parcelle du terrain classée en zone IAU, appartenant à Madame et Monsieur Albert JUNG et dont Monsieur Thomas FRIEDRICH et Madame Aurélie KOBLEK de Mittelhausen souhaitent se porter acquéreurs.